

Maison - 134 m²

LAURENS

184 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE Maison de village type "vigneronne" R+2 de 135 m² avec 2 terrasses et garage de 70 m². Située dans un village bénéficiant de toutes les commodités, vous apprécierez cette grande vigneronne. Le grand garage de 70 m² et bureau de 14 m², avec sa grande porte d'accès sera très appréciable pour le stationnement ou le stockage. Au premier étage, vous disposerez d'un dégagement, d'une pièce principale avec cuisine de 31 m², un salon séparé de 16 m² avec accès direct à la terrasse de 13 m², une chambre de 15 m², d'un wc séparé et d'une salle d'eau. Au deuxième étage, vous arriverez sur un dégagement desservant 3 chambres de 14 m² à 16.50 m², une salle d'eau avec wc et une terrasse tropézienne. Une visite s'impose. Pour toute visite, contactez votre agence immobilière C.IMMO de Abeilhan : Betty COUPLEUX 06.89.78.29.45 ou Steve DELBEKE 06.52.46.22.00

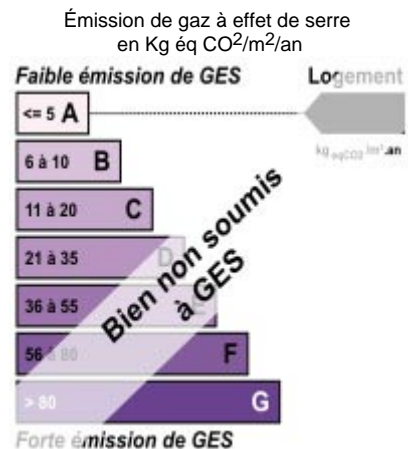
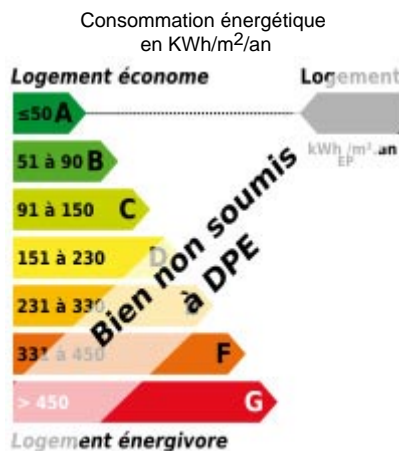
LE BIEN EN DETAILS

Référence : 22/693
 Ville : LAURENS
 Transaction : Vente
 Type de bien : Maison
 Prix honoraires : 184 000 €
 Taxe foncière : 733 €
 Surface : 134 m²

Surface séjour : 31 m²
 Nbr de pièces : 6
 Nbr de chambres : 4
 Nbr SE : 2
 Nbr de terrasse : 2



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS

