

Maison - 177 m²

POUZOLLES

394 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Grande maison de type 4 avec piscine, garage, poolhouse et appartement T2 indépendant. Dans un agréable village, vous serez séduit par cette grande maison familiale. Au rez-de-chaussée, un grand garage avec fosse mécanique de 32 m² et un appartement T2 de 70 m² avec salle de bain avec baignoire et douche, wc séparé et buanderie. A l'étage, une pièce de vie lumineuse avec terrasse, cuisine séparée aménagée, 3 chambres avec aménagements, salle de bain et wc, le tout sur 104 m² habitables. L'extérieur, ne vous laissera pas indifférent : facilité d'entretien, piscine 4x6m au chlore sécurisée, poolhouse, barbecue. Confort : grand garage, chauffage au sol pour l'étage, climatisation pièce de vie, puits. Une visite s'impose, contactez votre agence immobilière locale C.IMMO : Betty COUPLEUX 06.89.78.29.45 et Steve DELBEKE 07.88.95.58.34

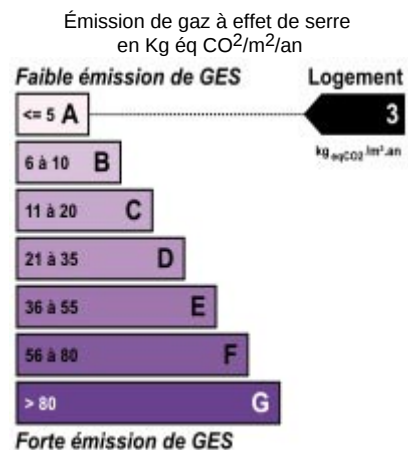
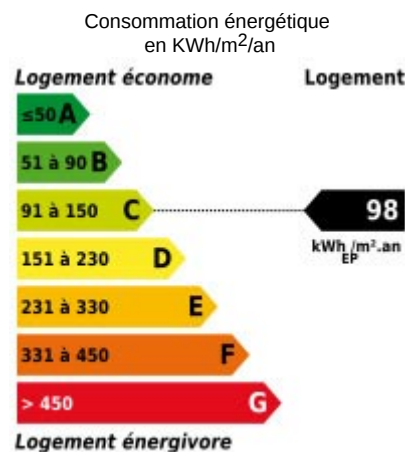
LE BIEN EN DETAILS

Référence : 6.698
Ville : POUZOLLES
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 394 000 €
Taxe foncière : 1 437 €
Surface : 177 m²
Terrain : 949 m²

Surface séjour : 37 m²
Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 2
Nbr de terrasse : 2
Surf. terrasse : 15 m²
Cuisine : meublée
Chauffage : Climatisation réversible,
Fioul
Piscine : Oui
Garage : Oui



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS

