

Maison - 260 m²

SERVIAN

890 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE : Grande Maison d'architecte, exceptionnelle. Recherche coup de cœur atypique, avec volume de vie impressionnant, proche de pézenas. Venez visiter cette maison avec confort haute technologie et design. En quelques phrases : Vous serez séduit par l'entrée avec salon indépendant, les deux chambres avec aménagements, la salle d'eau avec marbre blanc, la chambre parentale avec son dressing et sa salle d'eau avec marbre noir : deux chambres avec accès direct au patio intérieur. Pour l'étage, 130 m² de pièce de vie avec cave à vin, arbre intérieur, cuisine tout équipée, terrasse de 30 m² et vue sur le jardin. Confort : aspiration centralisée, chauffage au sol, portier vidéo, garage aménagé de 30 m² avec motorisation, rideaux motorisés, plancher chauffant-rafraîchissant, stationnement devant le bien. Projet d'aménagement avec permis pour la piscine et l'aménagement paysagé. Clients sérieux, budget validé : contactez-nous pour une visite. Votre agence locale C.IMMO : Betty COUPLEUX 06.89.78.29.45 ou Steve DELBEKE 06.52.46.22.00

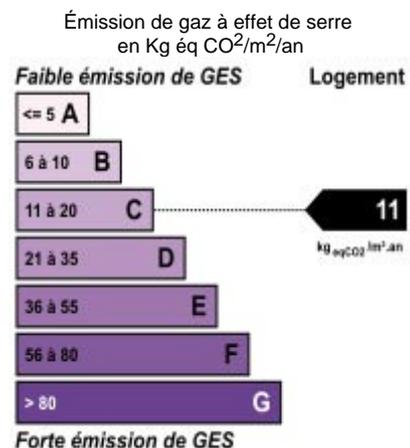
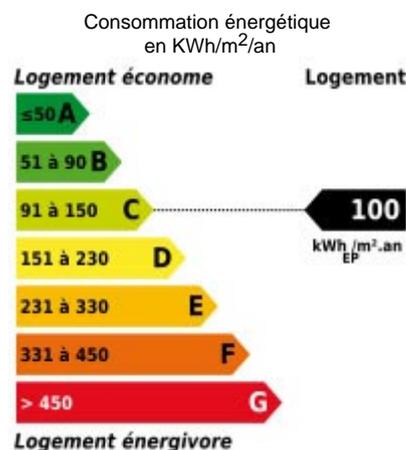
LE BIEN EN DETAILS

Référence : 1.703.
 Ville : SERVIAN
 Transaction : Vente
 Type de bien : Maison
 Prix honoraires : 890 000 €
 Surface : 260 m²
 Terrain : 555 m²
 Année de construction : 2021

Surface séjour : 130 m²
 Nbr de pièces : 5
 Nbr de chambres : 3
 Nbr SE : 2
 Nbr de terrasse : 2
 Surf. terrasse : 60 m²
 Cuisine : Américaine équipée
 Chauffage : Géothermie



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS



