

Maison - 109 m²

ABEILHAN

315 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE Vente suite déménagement / changement de région. Villa de 109 m² sur parcelle de 390 m² avec garage de 25 m² située dans un village agréable et proche des axes routiers. Elle se compose pour la partie du rez-de-chaussée : d'une pièce à vivre de 40 m², d'une cuisine tout équipée de 10 m² donnant accès sur la terrasse extérieure couverte de 14 m², d'un cellier de 5 m² et d'un WC séparé de 1.90 m². La pièce à vivre est très lumineuse et toutes les ouvertures sont dirigées vers le jardin. Au premier étage, vous trouverez : un autre WC séparé, une agréable salle de bain de 8 m² avec baignoire et douche, trois chambres de 11 m² et 13,50 m². Atouts de la villa : stationnement facilité, rangement optimisé, menuiseries doubles vitrage avec volets motorisés, système de climatisation réversible gainable, panneaux solaires photovoltaïque et garage avec mezzanine. Contactez-nous : Votre Agence immobilière C.IMMO, Steve DELBEKE et Betty COUPLEUX.

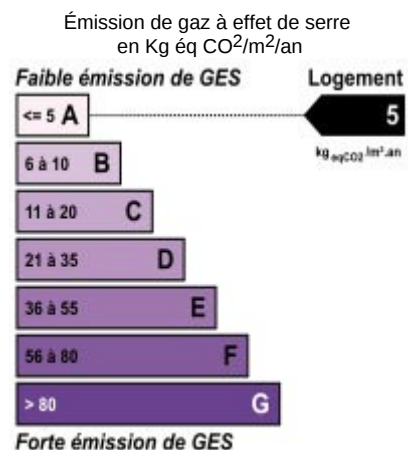
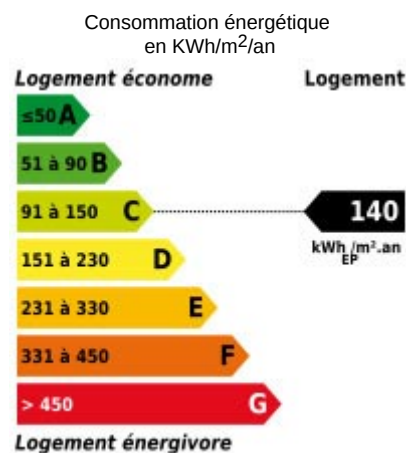
LE BIEN EN DETAILS

Référence : 966
Ville : ABEILHAN
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 315 000 €
Taxe foncière : 1 245 €
Surface : 109 m²
Terrain : 390 m²
Année de construction : 2015
Exposition : Sud Est

Surface séjour : 50.64 m²
Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1
Nbr de terrasse : 1
Surf. terrasse : 14.49 m²
Cuisine : Américaine équipée
Chauffage : Pompe à chaleur
parking : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS



